



ประกาศวิทยาลัยการอาชีพนครศรีธรรมราช

เรื่อง ประมูลราคา เช่าสถานที่โรงอาหารประจำวิทยาลัยการอาชีพนครศรีธรรมราช

ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๔

ด้วยวิทยาลัยการอาชีพ นครศรีธรรมราช มีความประสงค์จะ ประมูลราคาเช่าสถานที่โรงอาหารประจำวิทยาลัยการอาชีพนครศรีธรรมราช ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๓ เพื่อเป็นการเปิดโอกาสให้บุคคลที่ประกอบธุรกิจขายอาหารได้เข้ามาขายอาหารประจำโรงอาหารของวิทยาลัยการอาชีพนครศรีธรรมราช ทั้งนี้ เพื่อเป็นการบริการนักเรียนนักศึกษาและบุคลากรของวิทยาลัยฯ และเพื่อเตรียมความพร้อมในการเปิดภาคเรียนที่ ๒ ปีการศึกษา ๒๕๖๓ ราคาขั้นต่ำของการประมูลราคาในครั้งนี้ จะต้องไม่ต่ำกว่า ๑๒,๐๐๐ บาท (หนึ่งหมื่นสองพันบาทถ้วน) ต่อภาคเรียน (๑๔ แผง ขนาดกว้าง ๒ เมตร ยาว ๓.๕ เมตร)

หลักประกันการเสนอราคาจำนวนเงิน ๒๕๐.-บาท (สองร้อยห้าสิบบาทถ้วน) หลักประกันการเสนอราคาในครั้งนี้ วิทยาลัยการอาชีพนครศรีธรรมราช จะสงวนสิทธิผู้ชนะการเสนอราคา หากไม่มาทำสัญญาวิทยาลัยฯ จะริบหลักประกันดังกล่าว และจะทำการเรียกผู้เสนอราคาในลำดับที่ ๒ และ ๓ ตามลำดับ

ผู้มีสิทธิเสนอราคาจะต้องมีคุณสมบัติ ดังต่อไปนี้

๑. ต้องเป็นผู้ประกอบอาชีพด้านการจำหน่ายอาหารและเครื่องดื่ม
๒. มีสัญชาติไทย
๓. มีเครื่องมือและอุปกรณ์ในการประกอบธุรกิจด้านการจำหน่ายอาหารเป็นของตนเอง
๔. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่นที่เข้าเสนอราคาให้แก่

วิทยาลัยการอาชีพนครศรีธรรมราช ณ วันประกาศประมูลราคา หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการประมูลราคาครั้งนี้

กำหนดดูสถานที่เช่าหรือโรงอาหารในวันที่ ๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๓ ตั้งแต่เวลา ๑๓.๐๐ น.

ณ บริเวณโรงอาหาร ภายในวิทยาลัยการอาชีพนครศรีธรรมราช หากผู้เสนอราคารายใดไม่ไปฟังการชี้แจงรายละเอียดและดูสถานที่ในวันดังกล่าวให้ถือว่าผู้เสนอราคารายนั้นทราบถึงสภาพของสถานที่และรายละเอียดต่าง ๆ ที่ วิทยาลัยการอาชีพนครศรีธรรมราช ได้ประกาศไว้

กำหนดการยื่นซองในวันที่ ๑๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๓ เวลา ๐๙.๐๐ - ๐๙.๓๐ น. และกำหนดการเปิดซองในวันที่ ๑๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๓ เวลา ๐๙.๔๕ น. และประกาศผลผู้ชนะ ในวันที่ ๑๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๓ เวลา ๑๔.๐๐ น. ณ งานพัสดุ วิทยาลัยการอาชีพนครศรีธรรมราช

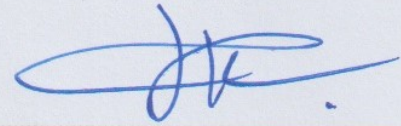
ผู้ชนะการประมูลราคาในครั้งนี้ จะต้องทำสัญญาเช่าภายในวันที่ ๑๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๓ เวลา ๑๔.๓๐ น. ณ อาคารอำนวยการ วิทยาลัยการอาชีพนครศรีธรรมราช

/ผู้สนใจติดต่อ.....

ผู้สนใจติดต่อขอรับเอกสารประเมินราคาได้ที่ งานพัสดุ วิทยาลัยการอาชีพนครศรีธรรมราช ต.นาสาร  
อ.พระพรหม จ.นครศรีธรรมราช ตั้งแต่วันที่ ๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๓ - ๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๓  
หรือสอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข ๐-๗๕๓๗๘-๖๑๒ ในวันและเวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๓

(ลงชื่อ) .....



(นางพันธ์เพ็ญ โพธิ์ใบ)

ผู้อำนวยการวิทยาลัยการอาชีพนครศรีธรรมราช

## เงื่อนไขในการประมูลราคาเช่าสถานที่โรงอาหาร

๑. ผู้เสนอราคาต้องเป็นผู้ประกอบการด้านการขายอาหารและเครื่องดื่ม
๒. มีสัญชาติไทย
๓. ใบเสนอราคาให้เสนอราคาต่อหน่วย(ค่าเช่าไม่ต่ำกว่า ๑๒,๐๐๐ บาท) ต่อภาคเรียน
๔. เมื่อผู้เสนอราคารายใดได้รับการพิจารณาให้เช่าสถานที่โรงอาหารเพื่อขายอาหารแล้ว วิทยาลัยการอาชีพ นครศรีธรรมราช จะทำสัญญามีกำหนดเวลา ๔ เดือน และให้ผู้ชนะการเสนอราคาต้องชำระค่าเช่าในวันทำสัญญาครบตามจำนวนที่ชนะการเสนอราคา (เริ่มวันที่ ๑ ธันวาคม ๒๕๖๓ - ๓๐ มีนาคม ๒๕๖๔)
๕. ผู้ยื่นใบเสนอราคาจะต้องยื่นใบเสนอราคาตามแบบที่วิทยาลัยการอาชีพนครศรีธรรมราช กำหนด โดยปิดผนึกถึง ประธานกรรมการรับและพิจารณาประมูลราคา
๖. ผู้เสนอราคาที่ยื่นใบเสนอราคาให้ราคาเช่าต่อปีราคาสูงสุดในลำดับที่ ๑ ถึงลำดับที่ ๓ จะเป็นผู้ชนะการประมูลราคาตามลำดับ หากผู้ชนะการเสนอราคาลำดับที่ ๑ ไม่มาทำสัญญาตามวันและเวลาที่กำหนดดังกล่าว วิทยาลัยฯ จะริบหลักประกันสัญญา และวิทยาลัยฯ จะพิจารณาราคาลำดับถัดไป เว้นแต่คณะกรรมการเปิดซองประมูลราคาจะมีเหตุผลพิเศษ ที่จะไม่ใช้ลำดับที่ ๑ และที่ ๒ เป็นผู้ชนะโดยจะต้องระบุเหตุผลที่ไม่ให้เป็นผู้ชนะไว้โดยชัดเจน
๗. ผู้ชนะการประมูลราคามีสิทธิเช่าโรงอาหารของวิทยาลัยการอาชีพนครศรีธรรมราช มีระยะเวลา ๔ เดือน เมื่อครบกำหนดระยะเวลาแล้ววิทยาลัยการอาชีพนครศรีธรรมราช จะดำเนินการประมูลราคาใหม่
๘. ผู้เช่าต้องจัดหาอุปกรณ์ที่จะใช้มาดำเนินการเอง เช่น โต๊ะ เก้าอี้และเครื่องใช้อื่น ๆ
๙. ผู้เช่าจะต้องทำความสะอาดสถานที่ให้มีความสะอาดอยู่เสมอ ห้าม ใช้น้ำเตาถ่านในการประกอบอาหาร
๑๐. ผู้เช่าจะต้องจ่ายค่าไฟฟ้าประจำเดือนตามหน่วยที่ใช้ให้ต่อวิทยาลัยการอาชีพนครศรีธรรมราช ซึ่งได้ติดตั้งมิเตอร์ย่อยแยกให้แล้ว
๑๑. ผู้เช่าจะต้องติดตั้งมิเตอร์น้ำประปาย่อยจากมิเตอร์ใหญ่ของวิทยาลัยฯ โดยค่าใช้จ่ายของผู้เช่าเองให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการ และผู้เช่าจะต้องจ่ายค่าน้ำประปาตามหน่วยที่ใช้ต่อวิทยาลัยฯ
๑๒. อาหารต้องมีคุณภาพ ปริมาณต้องไม่น้อยเกินไป(คณะกรรมการงานสวัสดิการฯ ของวิทยาลัยการอาชีพนครศรีธรรมราช เป็นผู้พิจารณา) และราคาต้องไม่แพงกว่าราคาที่กำหนด
  - ๑๒.๑ ข้าวแกงกับข้าว ๑ อย่าง ราคา ๒๕ บาท
  - ๑๒.๒ ข้าวแกงกับข้าว ๒ อย่าง ราคา ๓๐ บาท
  - ๑๒.๓ ข้าวแกงกับข้าว ๓ อย่าง ราคา ๓๕ บาท
  - ๑๒.๔ น้ำดื่ม เช่น น้ำผลไม้ น้ำหวาน ราคาไม่เกิน ๑๕ บาท
  - ๑๒.๕ ข้าวมันไก่ , ข้าวหมูแดง, ข้าวขาหมู และอาหารตามสั่ง ราคา ๓๐ บาท
  - ๑๒.๖ อาหารประเภทก๋วยเตี๋ยว ราคา ๓๐ บาท
  - ๑๒.๗ ห้ามมีอาหารจานพิเศษราคาพิเศษอย่างเด็ดขาด
  - ๑๒.๘ ถ้ามีการจำหน่ายอาหารจานพิเศษ ราคาพิเศษจะถือว่าผิดสัญญา วิทยาลัยฯ จะยกเลิกสัญญาดังทันที โดยไม่มีการแจ้งล่วงหน้าเพราะถือว่ามีความชัดเจนในสัญญาแล้ว
  - ๑๒.๙ ผู้เช่าต้องมีป้ายชื่อร้านและป้ายบอกราคาอาหาร, เครื่องดื่ม ไว้อย่างชัดเจน

๑๓. ห้ามนำสุรา สิ่งของมีเงินเมา บุหรี่และสิ่งเสพติดทุกชนิดเข้ามาจำหน่ายในโรงอาหารของวิทยาลัยฯ โดยเด็ดขาด
๑๔. ผู้เช่าต้องดำเนินการกิจการด้วยตนเอง ห้ามมิให้เช่าช่วงต่อ
๑๕. การชำระภาษีถ้ามีการจัดเก็บผู้เช่าต้องเป็นผู้ชำระภาษีเงินได้ด้วยตนเอง
๑๖. ห้ามประพุดิตนเป็นนายหน้าประกัน
๑๗. ผู้ชนะการประมูลราคา ต้องมีบุคคลค้ำประกันอย่างน้อย ๑ คน (ชำระการระดับ ๕ ขึ้นไป)
๑๘. ในวันที่วิทยาลัยการอาชีพนครศรีธรรมราช มีการเรียนการสอนในทุกกรณี จะต้องมีผู้ประกอบการขายอาหารไม่ต่ำกว่า ๘๐% ของจำนวนร้านค้าทั้งหมด หากผู้ประกอบการขายอาหารต่ำกว่าที่กำหนดจะต้องจ่ายค่าปรับให้กับวิทยาลัยการอาชีพนครศรีธรรมราช ตามที่ระบุไว้ในสัญญา
๑๙. วิทยาลัยการอาชีพนครศรีธรรมราช ขอสงวนสิทธิไม่พิจารณาผู้ที่เคยมีภาระผูกพันกับวิทยาลัยฯ และวิทยาลัยฯ ตรวจสอบได้ว่ามีการแอบอ้างบุคคลภายนอกเข้ามาร่วมประมูลแทน (ผิดนัดชำระค่าเช่าแผง , ไม่ปฏิบัติตามสัญญาเช่าตามข้อตกลง)
๒๐. ผู้ที่มีประวัติเกี่ยวกับยาเสพติด วิทยาลัยฯ จะถือเป็นผู้ขาดคุณสมบัติ
๒๑. ห้ามขายอาหารทุกชนิดในราคาพิเศษ
๒๒. ห้ามนำเศษอาหารมาทิ้งในถังขยะสาธารณะทุกกรณี
๒๓. ในกรณีที่ผู้เช่าได้รับการร้องเรียนเป็นลายลักษณ์อักษร 3 ครั้งต่อหนึ่งภาคเรียน วิทยาลัยฯ มีสิทธิบอกเลิกสัญญา
๒๔. จะจำหน่ายสินค้าชนิดใดต้องได้รับอนุญาตจากวิทยาลัยการอาชีพนครศรีธรรมราช
๒๕. ต้องปฏิบัติตามระเบียบข้อกำหนดด้านสุขาภิบาลอาหารของโรงอาหาร
๒๗. ห้ามใช้กล่องโฟมและแก้วพลาสติกบรรจุอาหาร
๒๘. เรื่องอื่น ๆ ตามที่วิทยาลัยการอาชีพนครศรีธรรมราช กำหนด

#### เอกสารประกอบการยื่นขอเสนอราคา (ผู้เสนอราคาต้องมายื่นขอด้วยตนเอง)

๑. ใบเสนอราคา
๒. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน
๓. สำเนาทะเบียนบ้าน

